

Ingatlan adatok

2013. August 22.

Ingatlan-nyilvántartási adatok szolgáltatása a Földhivatal az általa vezetett kárhiteles nyilvántartásból az Ágyföldi Á-rájsbeli kárelmére kárlélnbázá' – jogszabályban meghatározott – adatszolgáltatásokat teljesít. Az adatszolgáltatáshoz (beleértve a tulajdoni lap tartalmába tártóná' betekintést is) százalékos kárelm nyomtatványok itt tárlthetk le. A Földhivatal a kárelmben szereplő adatokat a szemlyazonosság igazolására szolgáló arcképes okmány (szemlyi igazolvány, vagy jogos-tvány) és lak-mkártya alapján ellenrzi. A Földhivatalhoz benyújtott kárelmben, bejelentésben, valamint az ingatlanokkal kapcsolatos más hatásági ügyekben az ingatlan-nyilvántartás aktuális tartalmát (adatok, jogok, tányek) kátelesek használni! Ehhez a Földhivatal biztosítja a bár-ráságok, ÁgyÁszsÁgek, a helyi Ánkormányzatok és más kázigazgatási hatásági rászÁre az ingatlan-nyilvántartás tartalmának – jogszabályok által meghatározott feltételekkel tártóná' – megismerésért.

alapú tulajdoni lap másolatot
csak a járÁsi Földhivatalok és a kihelyezett Földhivatali Ágyföldiszolgálatok Állá-tanak ki! Tulajdoni lap másolat
TárkÁpmÁsolat
Teljeskárú adatszolgáltatás

Iratmásolat
Földkárnyv

Egyéb adatszolgáltatás: Az ingatlan nyilvántartás az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tárványban meghatározottak szerint nyilvántartás, a tulajdoni lapok tartalma korlátozás nélkül megismerhető: azt bárki megtekintheti, arról feljegyzést készíthet, vagy hiteles másolatot kérhet. Az adatszolgáltatás során az ingatlan-nyilvántartási adatbázisból tártóná' lekérdezés kizárólag az ingatlan adatai alapján tártónhet, azaz a települési neve és a helyrajzi száma vagy az ingatlan kázigazgatási cÁ-me szerint. Tulajdoni lapok természetesen szemly-azonosítási adatok (pl. tulajdonos neve) felhasználásával tártóná' lekérdezésére csak tárványban meghatározott esetekben (pl. bár-ÁgyÁszsÁg, nyomozás hatásági megkeresésére, jogszabályban meghatározott feladatai ellátására, vagy a kárlélnbázá' eltti hagyaték eljÁshoz) van lehetősé, egyé esetben tilos (kivéve, ha azt maga az ingatlan tulajdonosa kéri). Az adatszolgáltatásért jogszabályban meghatározott Ásszegű igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni. Tárvány megállapíthat szemlyes vagy tárgyi díjmentességget. Tulajdoni lap másolat Tulajdoni lap másolat – a fent leírtakat is figyelembe véve – a díj megfizetését kávetén bárki rászÁre szolgálthat. A hatásági Á (pl. pÁnzintÁzeti, hagyaték) Ágyek intézÁsÁhez jellemzően elegendű a szemle másolat (ez kizárólag a fennáll bejegyzéseket; má-g a teljes másolat valamennyi, vagyis korábban tártónlt bejegyzéseket is tartalmazza). A tulajdoni lapba tártóná' betekintés (vagyis a tulajdoni lap tartalmának az Ágyföldiszolgálaton kizárólag kápernyű'n keresztül megtekinthető) díjmentes, ugyanakkor a szolgáltatás csak az adott ingatlan fekvése szerinti illetékes járÁsi Földhivatalban vehető igénybe, továbbá az adatok kinyomtatására nincs lehetősé. TárkÁpmÁsolat TárkÁpmÁsolat jellemzően hatásági eljÁsokhoz százalékos (pl.: ÁpÁ-tÁsi engedélyhez, telekalakÁ-tÁsi engedélyhez stb.). A tárkÁpmÁsolat minden esetben díjmentes! Teljeskárú adatszolgáltatás

A teljeskárú adatszolgáltatás FöldmárÁsi tevékenységget folytatás és ingatlanrendezés FöldmárÁ' minÁsÁ-tÁs magÁnszemlyek, vagy vállalkozások rászÁre teljesíthet, melynek keretében a tárkÁp, geodÁziai alappont Á lap adatok szolgáltatására kerül sor díj ellenében. Iratmásolat

A kázigazgatási eljÁsokban Árványos Általános iratbetekintési rendelkezéskül eltérő szabály, hogy a Földhivatal okirattárban lévő ingatlan-nyilvántartási okiratba csak a bejegyzéssel (feljegyzéssel) Árintett jogosult/kátelezett teljes bizonyítást erejű magÁnokiratba vagy kárlélnbázá' okiratba foglalt Á-rájsbeli engedélyvel lehet betekinteni, illetve arról másolatot kiadni. Az iratok megismerhető akkor is, ha a kárelmező Á-rájsban igazolja, hogy az irat megismerése joga Árványos ÁtÁsÁhez, illetve jogszabályon vagy hatásági határozaton alapuló kárlélnbázá' teljesíthető.

A hiteles vagy hiteles-tés nélkül íratmásolatért, vagy kivonatért oldalként 100,- Ft díjat kell fizetni. Földkárnyv
- A földkárnyv a települési és ÁszÁre vagy annak egy rászÁre (fekvésÁre), má-g a földkárnyvi kivonat legalább ingatlanra vonatkozóan tartalmazza az ingatlanoknak a tulajdoni lap I. rászÁon szereplő leírás adatait.

A szolgáltatás díja: 150,- Ft/ingatlan.

- A földkárnyv tulajdonosi adatokkal kiegészítve is szolgálthat, vagyis a tulajdoni lap I. rászÁon ká-vál a tulajdoni adatait is tartalmazza, díja: 200,- Ft/ingatlan. Egyéb adatszolgáltatás

- Területi Ásszesítási: a települési területön lévő ingatlanokról meghatározott szempontok szerint készített Ásszesített adatokat tartalmazó kimutatás, díja: 2.000,- Ft/települési.

- Társkárnyv: a települési Földterületön kászÁ-tett kimutatás, mely a földterületen belüli fekvésű csoportosításban tartalmazza a földterület szletek művelési Ágak szerint, azon belül minÁsi osztályonként Ásszesített ÁtÁt és Ak ÁrtÁkÁt.