

## Ášj fÁldmÁrÁsi tÁrvÁny szÁ¼letett

2012. June 04.

Az Országgyűlés 2012. május 7-én elsőkörű törvénnyel fogadta el az Áj fÁldmÁrÁsi Ás tÁrkÁpÁszeti tevékenysÁgrÁk tÁrvÁnyát. A korábbi jogszabály informatikai, Ás fÁrkÁpÁ tÁrinformatikai szempontbÁ¼ elavult volt, Ágy nem felelt meg a tÁradat infrastruktúrÁk má¼szaki Ás jogi kÁvetelmÁnyeknek. Az Áj tÁrvÁnyban, a fÁldmÁrÁsi Ás tÁrkÁpÁszeti tevékenysÁgrÁk szÁ¼letett 2012. Ávi XLVI. tÁrvÁnyban az eddigi papÁ-ralapú tÁrkÁpÁ alkalmazÁsÁra ÁpÁ¼Á digitÁlis tÁrkÁpÁ adatbÁzisok alkalmazÁsa vÁltja fel, Ás a nemzeti tÁradat infrastruktúra kÁtelezÁ alapjakÁnt az Á tÁrkÁpÁ adatbÁzist jelÁli ki. A szabÁlyozÁs Ásszhangban van az EurÁpai UniÁs ajÁnÁsokkal Ás elÁrÁsokkal. A tÁrvÁnyban Áj elem a háromdimenziÁs ingatlan-nyilvÁntartÁs megjelenÁse, amellyel lehetÁv olyan fÁldmÁrÁsi fÁldfeletti objektumok, valamint azokhoz kapcsolÁdÁ¼ jogok ÁbrÁzÁlÁsa, nyilvÁntartÁsa, tÁrbeli elhelyezkedÁsÁnek Á egymÁshoz valÁ¼ viszonyÁnak elemzÁse, melyeket korÁbban nem, vagy csak rÁszben lehetett megtenni. Komoly elÁnnnyel jÁr a jÁrvÁnyban, hogy az Áj szabÁlyozÁssal a szolgalmi jogok Ás vezetÁk jogok eddig csupÁjn tÁnyszerÁ¼ bejegyzÁse mellett a jogosultÁg mártÁke a termÁszetben elhelyezkedÁssel egyÁ¼tt a digitÁlis tÁrkÁpÁ adatbÁzis megjelenÁ-thetÁ lesz. A jogvitÁk szÁjmbÁnak csÁkkenÁsÁt eredmÁnyezheti, hogy egyÁrtelmÁ¼ lesz: melyik fÁl mily mártÁkben Ás milyen terÁ¼leten gyakorolhatja jogait. A tÁrvÁny lÁnyeges eleme, hogy az Állami alapfeladatokat, az Állami alapadatok elÁmÁllÁ-tÁsÁnak Ás szolgÁltatÁsÁnak alapvetÁ szabÁlyait, Állami adatbÁzisok kÁrt, valamint fÁldmÁrÁsi Ás tÁrkÁpÁszeti tevékenysÁg vÁgzÁsÁnek lÁnyeges elÁmÁ-rÁsait a fÁldÁ¼gyi szakigazgatÁ vilÁgszerte egyre nÁvekvÁ szÁjmban megjelenÁ egysÁges ingatlan-nyilvÁntartÁssal szabÁlyozza. Az 1972 Áta má¼k magyar egysÁges ingatlan-nyilvÁntartÁsi rendszer megoldÁsai a vilÁgon szÁles kÁrben elismertek Ás a rendszer a vilÁ vezetÁ ingatlan-nyilvÁntartÁsi rendszerei kÁzÁ tartozik. Az adatbÁzisok megjelenÁsÁvel immÁr Állami adatvagyonnÁ szÁ¼, melynek megÁrztÁse Ás ÁsszerÁ¼ felhasznÁlÁsa nemzeti Árdek. Ezt az adatvagyont azonban nem csak Árizni hanem kezelni Ás karbantartani is. A nemzetkÁzi tÁrkvÁsekkal Ásszhangban erre az egysÁges ingatlan-nyilvÁntartÁsÁrt felelÁus fÁldÁ¼gyi szakigazgatÁs szervei a legalkalmasabbak. Az informatika fejlÁdÁsÁnek kÁvetkeztében a digitÁlis adatok egy Állam, egy nemzetgazdasÁg ÁletÁben olyan fontosak, akÁr egy orszÁg vasÁ¼t-, vagy telekommunikÁciÁs há¼lÁzata. A tÁrbeli helyzethez kÁthetÁ¼ tÁradatok pedig azokon belÁ¼l is kiemelt jelentÁusÁgÁ¼ tÁradat infrastruktúrÁk biztosÁ-tjÁk az alapot az orszÁg geometriai rendjÁnek megteremtÁsÁhez, a korszerÁ¼ tÁradat infrastruktúrÁkat felhasznÁlÁ¼ eszkÁ¼zÁ¼k Á¼zemeltetÁsÁhez, legyen szÁ¼ helykeresÁsrÁ¼, autÁ¼ navigÁciÁ¼rÁ¼, vagy a precÁ-ziÁ¼s mezÁgazdasÁgrÁ¼. A tÁrvÁny szÁleskÁrtÁ¼ tÁrsadalmi egyeztetÁs Ás vita elÁjzte meg. A szakmai elÁkÁszÁ-tÁst a VM FÁldÁ¼gyi Ás TÁrinformatikai FÁosztÁlya a FÁldmÁrÁsi Ás TÁvÁrzÁkelÁsi IntÁzet Megyei Ás a FÁvÁrosi KormÁnyhivatal FÁldhivatalaival, a Magyar HonvÁdsÁg GeoinformÁciÁs SzolgÁlat, a HonvÁc MinisztÁrium TÁrkÁpÁszeti Nonprofit Kft.-vel valamint szakmai felsÁoktatÁsi intÁzmÁnyekkel Ás civil szervezetekkel egyÁ¼tt vÁgezte el. A szÁleskÁrtÁ¼ egyeztetÁsnek is kÁszÁ¼nhetÁ¼, hogy a tÁrvÁnytervezetet a parlamenti pÁrtok mindegyike alaposan elÁkÁszÁ-tettnek Ás politikamentesnek minÁsÁ-tette. A tÁrvÁny rendelkezÁseinek nagy rÁszben technikai okbÁ¼ Áusszel illetve 2013-ban lÁpnek Áletbe.