

Földhivatal Online mindenkinek!

2011. June 02.

A TakarNet24 projekt eredményeképpen megvalósult a földügyi szakigazgatás új, korszerű adatszolgáltatási rendszere, amely biztosítja a leggyakrabban igényelt földügyi adatok széles körű elérhetőségét. Mostanáig ezek az elektronikus szolgáltatások csak a regisztrált TakarNet felhasználók (bankok, önkormányzatok, ügyvédek, közjegyzők, köztisztviselők stb.) számára voltak elérhetők.

A Földhivatal Online már elérhető az interneten keresztül, akár otthonról is, a szolgáltatások igénybevételéhez mindössze Ügyfélkapu regisztráció szükséges. Lépjen be a Földhivatal Online rendszerbe: A szolgáltatások díjfizetés ellenében (interneten keresztül bankkártyás elektronikus fizetéssel) vehetők igénybe.

- Tulajdoni lap első része (havonta 20 db ingyenes)
- E-hiteles tulajdoni lap másolat (teljes, szemle)
- Nem hiteles tulajdoni lap másolat (teljes, szemle)
- Térképmásolat (nem hitelesített)

Az E-hiteles, vagyis elektronikusan hiteles tulajdoni lap másolat olyan elektronikus okirat, amelyen szerepel a szolgáltató hitelesítő záradéka (tanúsítvány) és a szolgáltató fokozott biztonságú elektronikus aláírásával hitelesíti és elhelyezi rajta időbélyegzőjét. Az e-hiteles okirat bizonyító erejű, de nem minősül közokiratnak. A szolgáltató a tanúsítványával és intézményi elektronikus aláírásával azt igazolja, hogy az e-hiteles okirat az ingatlan-nyilvántartási adatbázisból származik, és tartalma az időbélyegző által jelzett időpontban megegyezett az ingatlan-nyilvántartási adatbázisban elektronikus formában rögzített hatályos adatokkal. Kinyomtatva, papír formátumban nem minősül hiteles, bizonyító erejű dokumentumnak, csak elektronikus formában rendelkezik bizonyító erővel. A díjak a vonatkozó jogszabályokban, rendeletben rögzített, jelenleg is alkalmazott igazgatási szolgáltatási díjak. Földhivatali szolgáltatás Adat/szolgáltatás díja 1. E-hiteles tulajdoni lap másolat 3600 Ft 2. Nem hiteles tulajdoni lap másolat 1000 Ft 3. Térképmásolat (helyszínrajz) 63/1999 (VII.21.) FVM-HM-PM együttes

rendelet szerint 2250.- Ft A projekt alapvető célja volt a szolgáltatások 0-24 órában történő elérhetőségének biztosítása, valamint, hogy az elektronikus földhivatali szolgáltatásokat, vagyis a Földhivatal Online-t magánszemélyek is igénybe tudják venni közvetlenül az interneten keresztül a kormányzati portál központi ügyfélkapu regisztrációjával.

A felületek kialakítása során törekedtünk a könnyen átlátható és egyszerű használatra. Az ingatlan azonosítása természetesen helyrajzi szám alapján a leggyorsabb, de a térképi és az ingatlan címe szerinti keresés is megoldott.

A cím alapján történő keresés esetleg több ingatlanra is eredményes, ezek a képernyőn listázásra kerülnek.

Az ügyfél korábbi lekérdezéseinek megtekintése és újbóli letöltése bizonyos időkorláton belül ingyenes. Ezen kívül havonta 20 db ingatlan tulajdoni lapjának első része ingyenesen tekinthető meg. Aki már rendelkezik Ügyfélkapu regisztrációval, a Földhivatali Portálról belépve automatikusan igénybe veheti a Földhivatal Online szolgáltatásait. Ehhez nincs szükség újabb regisztrációra vagy díj megfizetésére. Aki még nem rendelkezik Ügyfélkapu regisztrációval, annak először regisztrálnia kell. Ez díjmentesen, személyesen megtehető bármelyik önkormányzatban vagy kormányablaknál. A kormányablakoknál 2011. január 17-e óta a kihelyezett ügyfélterminálok is igénybe vehető a szolgáltatás, természetesen ügyfélkapu regisztrációval. A rendszer használatát megismerheti a Földhivatal Online DEMO változatának segítségével, amely további részletes tudnivalókkal is szolgál, valamint tartalmazza a Felhasználói Kézikönyvet. Ha további segítségre van szüksége a rendszer használatával kapcsolatban, esetleg kérdése van,

keresse Ügyfélszolgálatunkat: FÖMI Call Center: 06-1-460-1310 Telefon: 460-4079, 460-4078, 460-4077 E-mail:

info@takarnet.hu Az év második felében a szolgáltatások tovább bővülnek egy ingyenesen igénybe vehető térképi keresővel, és a rendszeren keresztül szerződést is lehet majd kötni a változásfigyelő szolgáltatásra. További részletes információ a TakarNet24 projektről