

Budapesti digitÁlis tÁrkÁpek

2007. August 08.

2007 tavaszÁra elkÁszÁlt az utolsÁ³ fÁrvÁrosi kerÁ¹/₄let digitÁlis tÁrkÁpei adatÁjllomÁnya is. Ezzel lezÁrul egy kÁrzel Áves idÁuszak, amely a tÁrkÁpek kezelÁsÁre alkalmas rendszer kivÁjasztÁsÁjtÁ³ kezdÁudÁtt.

A budapesti digitÁlis ingatlan-nyilvÁntartÁsi tÁrkÁpek jelene Ás jÁrvÁpjeSzilvay Gergely

FÁrvÁrosi FÁrhivatal

1996 Á³ta folyik a fÁrvÁrosi digitÁlis ingatlan-nyilvÁntartÁsi tÁrkÁpek kÁszÁ-tÁse Ás forgalomba adÁsa. 2007 tavaszÁra elkÁszÁlt az utolsÁ³ kerÁ¹/₄let adatÁjllomÁnya is. Ezzel lezÁrul egy kÁrzel 11 Áves idÁuszak, amely a tÁrkÁpek kezelÁsÁre alkalmas rendszer kivÁjasztÁsÁjtÁ³ kezdÁudÁtt. Új korszak kezdÁdik, mert a fÁr feladatunk a tÁrkÁp karbantartÁsa Ás nyilvÁntartÁsi feladatok vÁgrehajtÁsa. Az elkÁszÁlt tÁrkÁpei adatÁjllomÁny Áj tÁvlatokat nyit az adatok forgalmazÁsÁ terÁ¹/₄letÁn. A lehetÁsÁgek feltÁrÁsa, az adatokat felhasznÁlÁk igÁnyeinek felkutatÁsa Ás mÁg sok mÁs szempont adatÁgnyek kielÁgÁ-tÁse Áj szemléletet kÁvetel a FÁrhivatal munkatÁrsaitÁ. Az alÁbbiakban felidÁzem az adatÁjllomÁny kÁszÁ-tÁse sorÁjn szerzett tapasztalatokat Ás beszÁjmolok a korszerÁ adatszolgÁltatÁs terÁ¹/₄letÁn eredményekrÁul Ás tervekrÁul.VisszatekintÁs

1980-as Ávek: A numerikus adatok digitÁlis rÁgzÁ-tÁse

1990-es Ávek: FÁrhivatalok szÁjmÁ-tÁ³gÁpesÁ-tÁse projekt

NKP Kht. MegalakulÁsa

SvÁjci segÁlyprogram tÁmogatÁs

INFOCAM rendszer bevezetÁse, az V. Ás XIV. kerÁ¹/₄letek forgalomba adÁsa

2000-es Ávek: A nyilvÁntartÁsi tÁrkÁpek beltartalmÁnak digitalizÁlÁsa

Az elkÁszÁlt tÁrkÁpek forgalomba adÁsa

DAT tÁrkÁpek kÁszÁ-tÁse Ás forgalomba adÁsaA XX. szÁzad elejÁn tÁrtÁnt budapesti vÁrosmÁny

nyÁjtottak a mai tÁrkÁpekhez. A numerikus felmÁrÁs eredményeinek szÁjmÁ-tÁ³gÁpes rÁgzÁ-tÁse a 80-as Ávek elejÁn volt a mai rendszer kialakÁ-tÁsÁnak, Ágy elÁdeink kivÁlÁ³ munkÁja tovÁbb Ál a XXI. szÁzadban is. A PC-k megjelenÁse tovÁbbi lehetÁsÁgeket biztosÁtott az adatok kezelÁsÁben, Ágy a „FÁrhivatalok szÁjmÁ-tÁ³gÁpesÁ-tÁse” projekt keretÁben a hivatalhoz kerÁ¹/₄lÁ szÁjmÁ-tÁ³gÁpek nem csak a tulajdoni lap adatközelÁsÁt tette kÁnnnyebbÁ, hanem a digitÁlis tÁrkÁpei adatok hivatalon belÁ¹/₄li kezelÁsÁt is. Az NKP Kht. 1996-ban tÁrtÁnÁ megalkulÁsa felgyorsÁtotta a digitÁlis tÁrkÁpek kÁszÁ-tÁsÁt.A budapesti DAT tÁrkÁpek elÁmÁllÁ-tÁ elejÁn kerÁ¹/₄lt sor. A svÁjci segÁlyprogram keretÁben telepÁ-tett INFOCAM tÁrkÁpkezelÁ program 1998-ban kezdett Ázemelni elsÁkÁnt az V. Ás a XIV. kerÁ¹/₄letek adataival. Az INFOCAM rendszer bevezetÁse sorÁjn szerzett tapasztalatok alapÁjn kezdÁudÁtt el az egyes kerÁ¹/₄letek nyilvÁntartÁsi tÁrkÁpeinek beltartalmÁnak digitalizÁlÁsa. 2000 elejÁtÁul felgyorsult a DAT tÁrkÁpek elÁmÁllÁ-tÁsa Ás ez magÁjval hozta a gyorsabb ÁtemÁ» forgalomba adÁst is. Eredménye, hogy az elmÁ¹/₄t 3 Ávben 8 kerÁ¹/₄let forgalomba adÁsÁra kerÁ¹/₄lt sor. 2007 jÁnius 29-Án utolsÁkÁnt Budapest ingatlan-nyilvÁntartÁsÁnak digitÁlis ÁtalakÁ-tÁsa.Az adatok forgalomba adÁsÁnak jelentÁsÁge

- A tÁrkÁpei Ás tulajdoni lapok adatainak egyezÁsÁge.

- HelyrajzszÁjm, alÁszlet, mÁ»velÁsi Ájg Ás terÁ¹/₄let azonossÁjg. KerÁ¹/₄letFeltÁrtÁtt terÁ¹/₄letValÁ³s terÁ¹/₄letElitÁrÁs1.KER.7 190 4883 408 1873 782 3012.KER.42 544 91836 337 3836 207 5353.KER.60 349 96139 700

63120 649 3304.KER.20 420 87618 822 0641 598 8127.KER.7 010 9682 086 7374 924 2318.KER.12 355 9326 853

2245 502 70811.KER.122 714 65533 470 98089 243 67514.KER.155 635 37218 125 331137 510 04116.KER.71 828

53833 513 69138 314 84717.KER.94 173 69654 819 80939 353 88718.KER.106 197 99238 602 77667 595

21620.KER.14 163 80312 178 0971 985 70622.KER.90 263 96634 250 02456 013 942A BIIR rendszerbe a tulajdoni lap

I. oldalÁnak feltÁrtÁse a korÁbbi KDIR rendszerÁul illetve kÁzzel tÁrtÁnt. A betÁrtÁtt helyrajzi szÁjmok Ás a hozzÁ tartozÁ³ tulajdoni lapok II. Ás III. rÁszÁnek ellenÁrztÁsÁre nagy gondot fordÁtottak, nem Ágy a fÁrÁszletek terÁ¹/₄ adataira. Így fordulhatott elÁ, hogy a terÁ¹/₄letek Ásszege nem egyezett meg a teljes kerÁ¹/₄let terÁ¹/₄letÁvel. A feltÁrtÁs utÁjn a tulajdoni lapok ÁsszesÁ-tett terÁ¹/₄lete Budapest terÁ¹/₄letÁnek 2.5 szeresÁt adta ki. A forgalomba adÁs sorÁjn kerÁ¹/₄ltek kijavÁ-tÁsra ezek a hibÁjk. A leggyakrabban elÁfordulÁ³ hiba az 1 ha-nÁjl kisebb fÁrÁszletek terÁ¹/₄letÁt a hektÁr mezÁbe ÁrtÁjk be, ezzel 10.000 szeresÁvel megnÁvelve a fÁrÁszlet terÁ¹/₄letet.

A fÁrvÁrosi kerÁ¹/₄letek digitÁlis ingatlan-nyilvÁntartÁsi tÁrkÁpei2006. januÁr 1-tÁul Budapesten a 2.sz. KÁrzeti FÁrhivatal mÁ»kÁrdik. Az 1. szÁjmÁ⁰ KÁrzeti FÁrhivatal tovÁbbra is a XI. kerÁ¹/₄let Budafoki Á¹/₄t 59. szÁjm alatt, mÁ-g a 2. sz KÁrzeti FÁrhivatal a Lehel tÁri csarnok 1. emeletÁn nyÁ-lt meg, melynek illetÁkessÁgi terÁ¹/₄lete az V., VI. Ás a XIII. kerÁ¹/₄let terjed ki.

A tÁrkÁpkezelÁ informatikai rendszer 1998-tÁ³ a svÁjci LEICA INFOCAM V6 objektumorientÁlt tÁrinformatikai rendszer Ázemel. A szerver: SUN V880, az adatbÁzis : ORACLE 7.3.4.0.1. Az INFOCAM fejlesztÁsÁt 2002-ben a LEICA leÁllÁ-totta Ás minden support jogot eladott az ITV svÁjci cÁgnek. A SUN szerverek Ás munkaÁjllomÁsok fejlÁdÁse o Átemben vÁltozott, hogy jelenleg mÁr csak hasznÁlt Ás felÁjÁ-tott eszkÁzÁket lehet kapni, amelyeken az INFOCAM alkalmazÁs mÁg futtathatÁ. A problÁma jelÁse utÁjn az ITV megprÁbÁlt olyan megoldÁsokat talÁlni, amely az INFOCAM rendszer kivÁjtÁsÁt lehetÁvÁ teszi Ágy, hogy az a folyamatos munka mellett adatvesztÁs nÁlkÁ¹/₄l Ájtvegye INFOCAM szerepÁt.2004-ben teszteltÁk az elsÁm ITV Által ajÁnlott programot, amely vÁgÁ¹/₄l nem felelt meg a kÁ-vÁjnt kÁvetelmÁnyeknek. 2005 tavaszÁjn kerÁ¹/₄lt bemutatÁsra a TOPOBASE rendszer, amely rÁvid tesztelÁs utÁjn elfogadÁsra kerÁ¹/₄lt, mint az INFOCAM program utÁ³dja. Mivel folyamatban voltak a 2. Hivatal megnyitÁsÁnak elÁkÁszÁ¹/₄letei, ezÁrt egy felgyorsÁ-tott ÁtemezÁsÁ» projekt keretÁben teszteltÁk Ás igazÁ-tottuk a magyar

